

reference: 400-191202

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 135.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 3

town: Sanlúcar de Barrameda

province: Cádiz

postal code: 11540

zone: Barriada San Diego



<b>sqm built:</b>	83	<b>lift:</b>	yes	<b>floor:</b>	terrazzo
<b>living area:</b>	0	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

OPORTUNIDAD. PRECIOSO y AMPLIO piso de 77 m2 utiles aprox. situado en Barriada San Diego. Tercera planta con ascensor. Se compone de distribuidor, salón-comedor, cocina independiente, 2 baños y 3 dormitorios. Tiene aire acondicionado en salón, portón de acceso blindado de seguridad, cuota de comunidad baja. Zona con facilidad de aparcamiento, buenos vecinos y cerca de colegios y todo tipo de comercios. Sin escalones que dificulten la entrada. Es muy luminoso todo el día. Está en perfecto estado de conservación. Se puede negociar entregarlo con todo el mobiliario, electrodomésticos, cortinas... para entrar. A sólo unos metros de Calle Barrameda y a 5 minutos andando del centro. TODO POR SOLO 135.000 €. Oportunidad.