



**PLAYA HOGAR SERVICIOS INMOBILIARIOS**

Referencia: **409-200213-VE**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **400.000 €**

Estado: Seminuevo



Población: Sanlúcar de Barrameda

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11540

Zona: BARRIO ALTO



**M<sup>2</sup> construidos:** 432

**Suelo de:** porcelánico

**Dormitorios:** 6

**Baños:** 2

**Antigüedad:** entre 20 y 25 años

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 4

**Descripción:**

EN VENTA CASA SEÑORIAL de 432 m2 construidos en zona del Barrio Alto en Sanlúcar de Barrameda. Consta dos plantas con superficie de 213 m2 cada una y azotea transitable con dependencia de 6 m2 destinada a otros usos. En su planta baja consta de local comercial y apartamento. En planta primera dispone de piso independiente que consta de recibidor, salón comedor con balcones a calle principal, 3 dormitorios, baño, cocina, despensa, varios armarios empotrados. Dispone de termo de agua caliente eléctrico y ventanas con cristales tipo climalit. En la azotea tiene una habitación para usos varios. Zona céntrica y tranquila. Cerca de la Plaza de la Paz. Y a diez minutos andando de la Plaza del Cabildo. Muy amplía y soleada. Posibilidad de convertirla en varios apartamentos y locales comerciales. PRECIO NEGOCIABLE.

---