

## Playa Hogar Servicios Inmobiliarios

C/ Pescadería, Ed. Los Álamos, local 2 Sanlúcar de Barrameda

Teléfono: 956380142 Teléfono 2: 677492343 e-mail: info@playahogar.es

e-mail 2: comercial@playahogar.es

Referencia: 411-200221

Tipo inmueble: Local comercial

Operación: Venta

Precio: **53.000 €** 

Estado: Buen estado

Población: Sanlúcar de Barrameda

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11540

Zona: AVDA DE HUELVA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:55Suelo de:gresEstancias:4Aseos:1Exterior/Interior:exteriorArmarios:1

## Descripción:

OCASION. LOCAL COMERCIAL de 55 m2 situado en Avda. de Huelva. Zona con mucho paso de vehículos. Se compone de zona de entrada/recibidor, despacho independiente, amplia dependencia, aseo y cuarto trastero. Amplias clistaleras. Luminoso. Aire acondicionado frio calor. Posibilidad de dejar algunos muebles de oficina. Está para entrar, como nuevo. Fácil aparcamiento todo el día. Ideal para oficina, despacho profesional, academia, etc. Posibilidad de convertirlo en apartamento.SE LO ENSEÑAMOS SIN COMPROMISO.